

PANELGESPREK

« DE ECONOMISCHE TRANSITIE, EEN STRUCTUREEL
ANTWOORD OP DE ENERGIECRISIS? »

-

PANEL

« LA TRANSITION ÉCONOMIQUE, UNE RÉPONSE
STRUCTURELLE À LA CRISE DES PRIX DE L'ÉNERGIE? »

« LA TRANSITION ÉCONOMIQUE, UNE RÉPONSE STRUCTURELLE À LA CRISE DES PRIX DE L'ÉNERGIE? »

« DE ECONOMISCHE TRANSITIE, EEN STRUCTUREEL ANTWOORD OP DE ENERGIECRISIS? »



Julien SIMON
Cabinet Alain
Maron



David PLUNUS
Bureau Ecorce



Véronique FLAMMANG
1819 – hub.Brussels



Thomas LEPERS
UCM



Muriel Jadoul
BRUXEO



Benjamin Wilkin
Facilitateur Partage
et communautés
d'énergie -
Facilitator
energieverdeling en
gemeenschappen

Julien SIMON

Conseiller politique

Cabinet du Ministre bruxellois de l'Environnement et de
l'Énergie Alain Maron

mt Maron
Trachte



RENOLUTION :

une stratégie pour rénover le bâti bruxellois



Fixer le cap

Un objectif proportionné et réaliste

Logements résidentiels

2040



PUBLIC

Sociétés
immobilières
publiques

2050



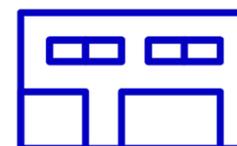
PRIVE

Copropriétaires
ou particuliers

Objectif : Moyenne de 100kwh/m2/an (C+)

Bâtiments tertiaires

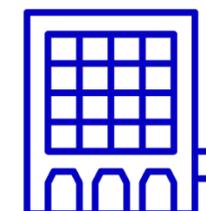
2040



PUBLIC

Ecoles, salles de
sports,...

2050



PRIVE

Entreprises
tertiaires

Objectif : tendre vers un parc neutre en énergie

Fixer le cap

Un horizon clair pour chacun

- **2025** : Certification PEB généralisée
- **2033** : Suppression des passoires énergétiques
- **2045** : Rénovation énergétique PEB C



S Climat: Bruxelles part en chasse contre les passoires énergétiques

« On doit aller plus vite et plus fort. Le nouveau plan, c'est une accélération et un changement d'échelle » Alain Maron

Sortie des énergies fossiles

Plan de sortie des énergies fossiles
TaskForce régional

Nouvelles constructions
2025 : Fin des énergies fossiles

Bâti existant
2023 : fin subventions installations gaz
2025 : Fin installation mazout
2035 : Fin utilisation mazout



Une opportunité pour l'emploi

8.000 nouvelles opportunités d'emplois
directs et indirects non délocalisables

Informier et attirer les jeunes vers les
formations et métiers de la rénovation
durable



L'Alliance RENOLUTION

Un lieu de dialogue et de collaboration



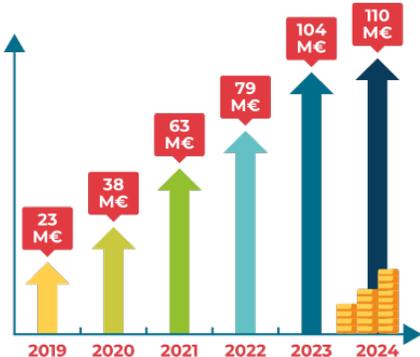
RENOLUTION en action



Des outils adaptés à chaque situation

**RENO
LUTION**
.brussels



	ACCOMPAGNEMENT	FINANCEMENT	INNOVATION	BUDGET RENOLUTION 2019-2024
 LOGEMENT PRIVÉ	 	<p>PRIMES RENOLUTION Prime unique et simplifié</p> <p>Crédit ECORENO Système de préfinancement pour tous les travaux</p>	 <p>RENOLAB.B Appel à projets soutenant la conception et/ou la réalisation de projets de rénovation durable et circulaire du bâti bruxellois</p>	 <p>« De 23 € millions en 2019 à 110 € millions en 2024 pour aider les Bruxelloises et les Bruxellois à rénover »</p>
 AUTORITÉS PUBLIQUES		<p>PRIMES RENOLUTION Prime unique et simplifié</p> <p>Primes RENOCLICK subside exceptionnel réservé aux pouvoirs bruxellois</p>	<p>RENOLAB.ID Soutient les idées, les projets, les outils et mécanismes (financiers, sociaux, économiques, techniques, etc.) qui permettent de lever les freins à la rénovation.</p>	
 TERTIAIRE ET ÉQUIPEMENTS	<p>LE FACILITATEUR BÂTIMENT DURABLE</p> <p>LE PACK ENERGIE</p>	<p>PRIMES RENOLUTION Prime unique et simplifié</p> <p>Crédit ENERGY&RENO Système de préfinancement pour tous les travaux</p>		



shifting
economy .brussels 

ENSEMBLE, VERS L'ÉCONOMIE DE DEMAIN
SAMEN OP WEG NAAR DE ECONOMIE VAN MORGEN

MERCI

GC4
BRUSSELS
2030



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels 



BRUSSEL ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID
BRUXELLES ÉCONOMIE ET EMPLOI
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES



hub
.brussels 
our business is to help yours



innoviris
.brussels 
we fund your future

David PLUNUS

Administrateur-délégué
ecorce

*Bureau d'étude du bâtiment durable : énergie, gestion
intégrée de l'eau et biodiversité.*

*David Plunus est spécialisé dans la gestion stratégique
du carbone.*



Pistes techniques & économiques pour décarboner les processus et activités des entreprises

Quel cap, mon capitaine ?

Scenarii 0 carbone en 2050

Tendances pour les particuliers et **TPE/PME** :

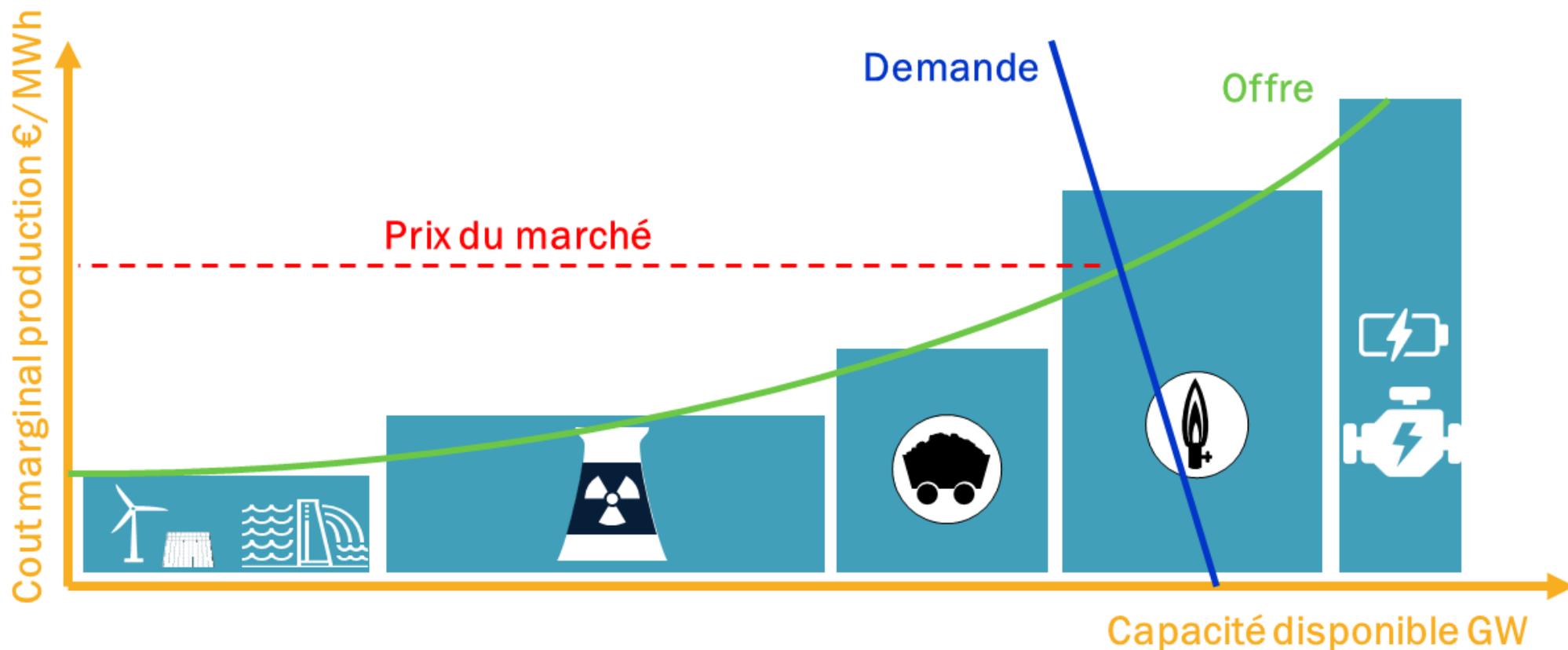
- réseaux de chaleur
- 0 fossile
- électricité
- 0 molécules vertes



TIMING

Mais à quel prix ?

Augmenter la part de l'électricité alors que les prix explosent ?



Et concrètement ?

Comment réduire sa consommation énergétique ?

- Amélioration de la performance énergétique : **Pack Energie**
- Réflexion sur ses besoins

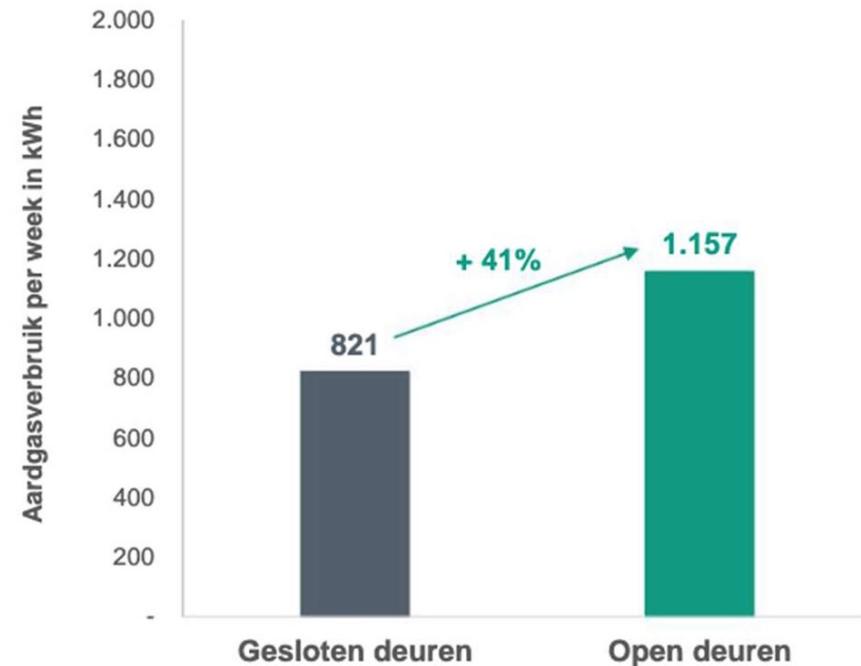
Crise énergétique = détonateur du changement !

Fermer sa porte ?

Étude Vlaams Energieagentschap à Anvers

1.400.000 passants / 10.000 clients / quasi pas de différences

37% économie énergie



Adapter son offre ?

Améliorer sa résilience en adaptant son offre

Un boulanger créatif

- Suppression des pâtisseries à la crème pour couper ses frigos et chambres froides
- Mutualisation du four avec une productrice de granola
- Mutualisation de la boutique pour élargir les horaires d'utilisation et partager les frais

Oser le changement !

Véronique FLAMMANG

Manager



1819

hub.brussels 

entreprendre à bruxelles



Les aides fédérales

Déductions fiscales

Les autorités fédérales accordent aux entreprises un avantage fiscal lorsqu'elles **investissent dans les économies d'énergie** : une déduction sur les bénéfices acquis pendant la période d'investissement.

Il y a 12 catégories d'investissements éligibles. C'est **Bruxelles Environnement** qui **délivre une attestation** établissant que les investissements font bien partie de l'une des 12 catégories. Plus d'infos sur le site de [Bruxelles Environnement](#).



Les aides régionales

RENOLUTION

www.revolution.brussels



- 45 primes disponibles pour les professionnels
- Tant pour des travaux de rénovation que des travaux économiseurs d'énergie, entre autres chauffage et chauffe-eau, toiture (incluant l'isolation), façade (incluant l'isolation), sols et plancher (incluant l'isolation), portes et fenêtres, audit énergétique, ventilation mécanique
- pour tout type de bâtiment : logements unifamiliaux, immeubles à appartements, bureaux, commerces, écoles, industries...
- et pour des profils de demandeur professionnel variés : personne morale propriétaire ou locataire, syndicats, gestionnaires de bâtiments...

ENERGIE & RENO

Energy & Reno est un prêt, qui se situe entre 10.000 et 150.000€, à un taux préférentiel de 2% sur une durée maximale de 7 ans. Il peut être affecté à des investissements matériels mais également servir à couvrir la trésorerie nécessaire pendant la durée des travaux. Ce prêt peut couvrir jusqu'à 100% du besoin financier. Par ailleurs, les investissements réalisés à partir de juillet 2022 peuvent être également pris en compte.



Fonds de transition économique

- Objectif : soutenir les entreprises qui font le choix de la transition économique, en adoptant des modèles plus économes en ressources.
- Pour tout domaine ayant un potentiel de réduction des gaz à effet de serre (mobilité, efficacité énergétique, optimisation des procédés, etc)
- Prêts, co-financements bancaires, dette en quasi-fonds propres ou prises de participations minoritaires en capital dans les entreprises
- Minimum 80.000 euros et maximum 1.500.000 euros.



Thomas LEPERS

Conseiller énergie
UCM

“Pack Énergie”

Représentation et accompagnement des indépendants et TPME



PACK ÉNERGIE : EXEMPLE D'ACCOMPAGNEMENT POUR INDÉPENDANTS ET TPME DU SECTEUR MARCHAND



PLAN D'ACTION À LONG-TERME

AVEC EFFETS À COURT-TERME



DIAGNOSTIC

SUPERMARCHÉ DE QUARTIER EN SITUATION DÉLICATE

- Locataire du bâtiment
- Pas de possibilité de panneaux photovoltaïques
- Pas de trésorerie

Électricité

183.564 kWh/an \ni 145.722kWh/an pour froid

\ni 132.451kWh/an pour 1x16 frigos
70% de la consommation électrique

Gaz frigorigène avec potentiel de réchauffement planétaire de 3.922 ($\text{CO}_2 = 1$)



ACTION

REEMPLACEMENT PAR NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS

- 51.677kWh/an
- 30% de la consommation électrique

Équipements conformes



RÉSULTAT

ÉCONOMIES RAPIDES VOIRE IMMÉDIATES

41.000€ d'investissement

~10.000€ par an récupérés par an sur l'énergie = retour sur investissement de moins de 5 ans

Energy&Reno  finance & invest
.brussels

Remboursé en 5 ans (697€/mois) et économies de près de 800€/mois (pendant et après)

- Liens avec d'autres actions (récupération de chaleur des groupes de froid pour chauffage, isolation du bâtiment)
- Plus de possibilités dans de nombreux cas (panneaux photovoltaïques, peinture climatique en toiture)

= résultats toujours plus bénéfiques



Muriel JADOUL

Conseillère énergie

BRUXEO

“Le Pack Énergie pour le secteur à profit social”



Pack énergie secteur à profit social retour d'expérience d'APAJ

Présentation d'APAJ

- ASBL d'insertion socio-professionnelle en rénovation légère du bâtiment
- Formation théorique
- Formation pratique en atelier et sur chantier



Diagnostic énergétique

- Juin 2019
- 987 m²
- Bâtiment énergétiquement peu performant (aucune parois isolée)
- Techniques peu performantes
- Inconfort thermique dans l'atelier



Plan d'actions

Plan d'actions							
A.	Diminuer les consommations de chauffage / de climatisation / ventilation						
A.1.	Agir sur le comportement						
	Mesures	Responsable	Partenaires	Priorité	Échéance	Budget	Procédure
	Fermer les vannes thermostatiques en quittant les locaux	Personnel	Stagiaires	***			
	Fermer les portes d'accès aux bâtiments	Personnel	Stagiaires	***			
A.2.	Agir sur l'infrastructure (isolation, chaudière, régulation)						
	Mesures	Responsable	Partenaires	Priorité	Échéance	Budget	Procédure
	Changement de la chaudière du 146	AMIS	APAJ	***	premier semestre 2020	à déterminer	devis réalisé
	Disposer d'un thermostat	AMIS	APAJ	***	premier semestre 2020	à déterminer	sera mis avec la nouvelle chaudière
	Isolation du plancher du grenier 146	AMIS	APAJ	fait	2020	à déterminer	
	Isolation des conduites de chauffage dans les locaux non-chauffés	APAJ	APAJ	***	2019-2020	à déterminer	
	Isolation du toit de l'atelier	AMIS	APAJ	*	2021	à déterminer	
	Réglage des châssis 146	AMIS	APAJ	fait	2019	à déterminer	les châssis laissaient passer beaucoup d'air froid
	Réglage des châssis atelier	AMIS	APAJ	*	2020	à déterminer	
B.	Réduire les consommations d'électricité (éclairage et appareils électriques)						
B.1.	Agir sur le comportement						
	Mesures	Responsable	Partenaires	Priorité	Échéance	Budget	Procédure
	Eteindre les lumières en sortant de locaux	Tous		***			
	Eteindre le multiprise dans le local du personnel	Tous		***			
B.2.	Agir sur l'infrastructure						
	Mesures	Responsable	Partenaires	Priorité	Échéance	Budget	Procédure
	Changement des luminaires non-conformes atelier	APAJ	AMIS	***	2020-2019		devis vont être demandés
	Changement des caves/éclairage de secours couloir	AMIS	APAJ	**	fait		
C.	Réduire les consommation d'eau et d'eau chaude sanitaire (ECS)						
C.1.	Agir sur le comportement						
	Mesures	Responsable	Partenaires	Priorité	Échéance	Budget	Procédure
C.2.	Agir sur l'infrastructure						
	Mesures	Responsable	Partenaires	Priorité	Échéance	Budget	Procédure
	Installation d'un robinet poussoir dans les toilettes du personnel	Direction	Formateurs	*	2020		
	Installation d'un boiler local du personnel	Direction	formateurs	*	2021		

Isolation de l'ensemble des toitures

- Isolation du plancher du grenier
- Isolation des toitures plates du bâtiment principal
- Isolation de la toiture de l'atelier avec la réalisation d'un shed







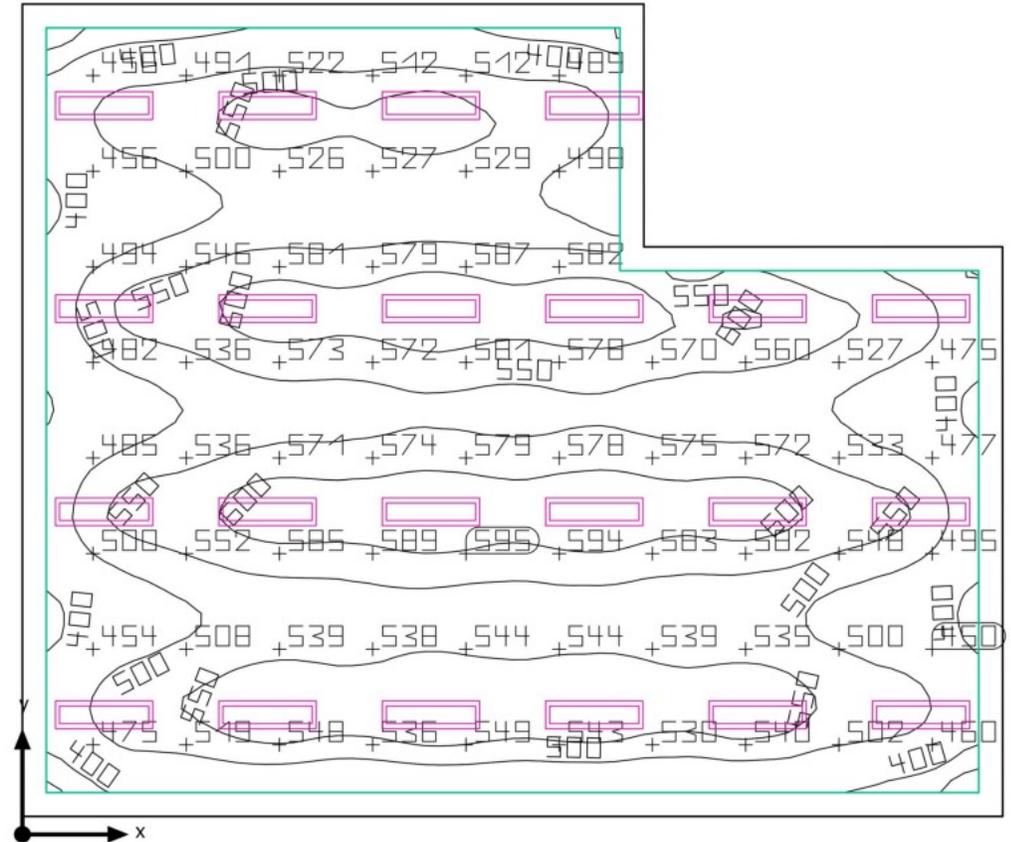


R de la toiture = 6
Surface bien exposé pour panneaux photovoltaïques



Relighting des ateliers

- Check up éclairage août 2020
- Assistance travaux pour le Relighting des ateliers e 2021
- Comparaison de 3 types de luminaires : Analyse de l'étude dialux, des fiches techniques et des devis
- Critères de confort visuel

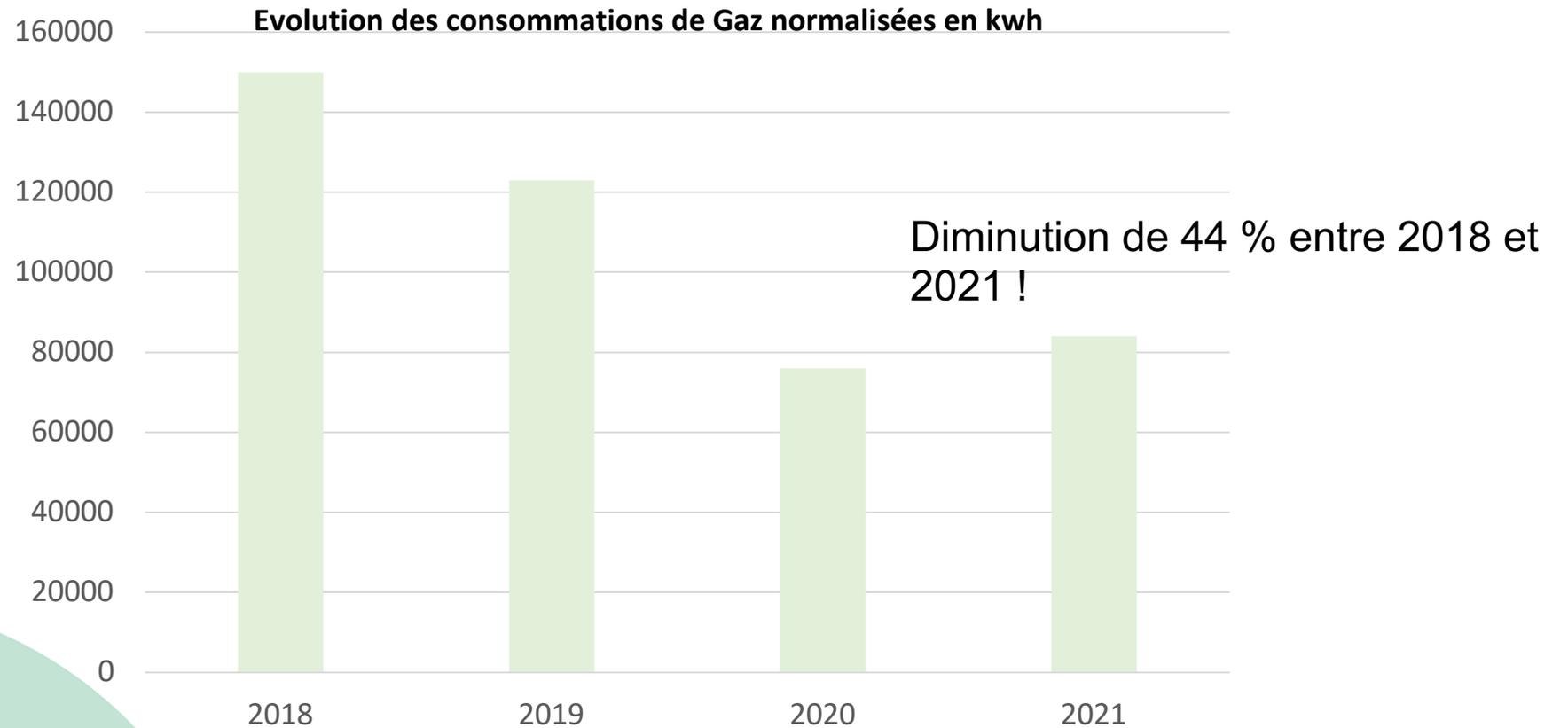




Animation énergie



Evolution des consommations



Plus d'infos sur nos services

<https://energie.bruxeo.be>

Onze diensten



Bezoek aan uw
gebouw met
energiediagnose



Check-up van uw
stookruimte



Check-up
verlichtingssysteem



Bijstand bij werken



Sensibilisering



Seminaries en
workshops

Benjamin WILKIN

Director 100% Renewable

Energie Commune



Renouvelable, juste & solidaire





shifting
economy .brussels 

ENSEMBLE, VERS L'ÉCONOMIE DE DEMAIN
SAMEN OP WEG NAAR DE ECONOMIE VAN MORGEN

MERCI

GC4
BRUSSELS
2030



bruxelles
environnement
leefmilieu
brussel
.brussels 



BRUSSEL ECONOMIE EN WERKGELEGENHEID
BRUXELLES ÉCONOMIE ET EMPLOI
GEWESTELIJKE OVERHEIDSDIENST BRUSSEL
SERVICE PUBLIC RÉGIONAL DE BRUXELLES



hub
.brussels 
our business is to help yours



innoviris
.brussels 
we fund your future